ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, утвержденная постановлением администрации города Ставрополя
от 02 августа 2011 года № 2119, информирует о начале общественных обсуждений по проектам:

1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:020810:79 и объектов капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Бурмистрова, дом 142; территориальная зона – Ж-3. Зона индивидуального жилищного строительства; вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, автомобильный транспорт; запрашиваемый вид использования – объекты дорожного сервиса;
2. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:010402:247 и объектов капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Индустриальная, 64 в квартале 600; территориальная зона – П-2 Зона производственно-складских объектов; вид разрешенного использования – для строительства производственной базы; запрашиваемый вид использования – магазины, общественное питание, объекты дорожного сервиса;
3. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:031903:128 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ДНТ «Лесная поляна»; территориальная зона – Ж - 4. Зона дачных и садоводческих объединений; вид разрешенного использования – для ведения садоводства; запрашиваемый вид использования – автомобильный транспорт;
4. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012603:984 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 26:12:012603:919: местоположение (адрес) – Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, тер ДНТСН «Росгипрозем»; территориальная зона – Ж - 4. Зона дачных и садоводческих объединений; вид разрешенного использования – под сад; запрашиваемый вид использования – магазины;
5. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:030108:90 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – край Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Ленина, № 275; территориальная зона – Ж - 1. Зона среднеэтажной жилой застройки; вид разрешенного использования – под магазин; запрашиваемый вид использования – магазины, деловое управление;
6. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:030401:400: местоположение (адрес) – Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Заводская, 44/5 в квартале 509; территориальная зона – П-2 Зона производственно-складских объектов; вид разрешенного использования – под торгово-производственным комплексом; запрашиваемый вид использования – спорт;
7. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:031002:11501 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Широкая, 45/1; территориальная зона – ОД-1 Зона административной общественно-деловой застройки краевого и городского значения; вид разрешенного использования – для проектирования и строительства гаражей боксового типа; запрашиваемый вид использования – обслуживание автотранспорта;
8. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012708:588: местоположение (адрес) – Ставропольский край, г. Ставрополь, СНТ СН «Дружба», участок № 549; территориальная зона – Ж - 4. Зона дачных и садоводческих объединений; вид разрешенного использования – под сад; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилищного строительства;
9. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:010402:394 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, город Ставрополь, улица Индустриальная, 35а в квартале 600; территориальная зона – ИТ-4 Зона объектов автомобильного транспорта, магистральных улиц, дорог; вид разрешенного использования – под объект обслуживания населения; запрашиваемый вид использования –объекты дорожного сервиса;
10. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:022010:131 и объекта капитального строительства: местоположение (адрес) – Ставропольский край, г. Ставрополь, проезд Двойной, дом 16; территориальная зона – территориальная зона – Ж-3. Зона индивидуального жилищного строительства – ИЖС; запрашиваемый вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка,

размещенными на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – http://ставрополь.рф/city/Dokumenti\_territorialnogo\_planirovaniya/oo\_kgs.php

Информационные материалы к проектам состоят из:

1. Ситуационные схемы расположения земельных участков;
2. Фотоматериалы;
3. Эскизные проектные предложения (при наличии);
4. Прочие информационные материалы (при наличии).

Общественные обсуждения будут проводиться в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденным решением Ставропольской городской Думы от 25 июля 2018 г. № 251, в течение не более одного месяца со дня опубликования настоящего оповещения.

Ознакомиться с представленными проектами можно на экспозиции с 09.03.2020 по 12.03.2020 в здании комитета градостроительства администрации города Ставрополя, по адресу: г. Ставрополь, улица Мира № 282а, 3 этаж, в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Участники общественных обсуждений имеют право внести свои замечания и предложения в срок до 12.03.2020 в следующем порядке:

1) посредством официального сайта администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» –<http://ставрополь.рф/> (далее – официальный сайт администрации города Ставрополя) (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройки города Ставрополя: 355000, г. Ставрополь, улица Мира № 282а, каб. 42;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Замечания и предложения вносятся участниками общественных обсуждений с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений, осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Заведующий отделом подготовки

градостроительной документации

управления архитектуры

комитета градостроительства

администрации города Ставрополя

секретарь комиссии по землепользованию

и застройке города Ставрополя О.Н. Сирый